



# COMUNE DI PLOAGHE

PROVINCIA DI SASSARI

## 3° Settore Tecnico

*Servizio Lavori Pubblici, Espropriazioni e Manutenzioni*

Piazza San Pietro n°1 Tel. 079/4479912/13/14/32 fax 079/4479930 e-mail  
ufficiotecnico@comune.ploaghe.ss.it

**CIG Z7C1B6957C**

### AVVISO PUBBLICO

#### **SERVIZIO DI GESTIONE DELLA PISCINA COMUNALE PER LA DURATA DI 12 MESI. INVITO A MANIFESTARE INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO ATTRAVERSO PROCEDURA NEGOZIATA.**

Si rende noto che il Comune di Ploaghe intende affidare in appalto l'esecuzione del servizio di gestione della piscina comunale, previa costituzione di un elenco di soggetti qualificati e in possesso dei requisiti di natura tecnico-organizzativa e economico-finanziaria, per l'eventuale successivo invito a partecipare all'affidamento del servizio, mediante avvio di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c e secondo le modalità previste dall'art. 95 comma 2 del D.lgs n. 50/2016 (criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa).

Le imprese in possesso dei requisiti sono invitate a manifestare il proprio interesse attraverso la presentazione di apposita istanza entro e non oltre il termine del 18/10/2016 - ore 12,00.

#### **INFORMAZIONI GENERALI**

Il presente avviso per manifestazione di interesse contiene le condizioni di carattere generale regolanti la procedura di gara indetta dal Comune di Ploaghe avente ad oggetto il servizio di gestione della piscina comunale.

Il Codice CPV è il seguente: 92610000-0.

La gara sarà espletata con procedura negoziata, con invito esteso a tutti i concorrenti idonei che abbiano presentato apposita manifestazione di interesse, ai sensi dell'art. 36 del d.lgs. 50/2016 mediante ricorso alla centrale regionale di committenza SARDEGNA CAT, alla quale sono tenuti ad accreditarsi i concorrenti che intenderanno presentare l'offerta.

L'aggiudicazione verrà disposta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs 50/2016;

#### **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Comune di Ploaghe - Settore Tecnico - Piazza San Pietro 1 - Tel 079 4479913 - PEC:  
comunedi ploaghe@pec.comune.ploaghe.ss.it - Sito web: [www.comune.ploaghe.ss.it](http://www.comune.ploaghe.ss.it)

La documentazione di gara è disponibile presso il sito web dell'Ente [www.comune.ploaghe.ss.it](http://www.comune.ploaghe.ss.it) nonché sul sito web della Regione Autonoma della Sardegna.

Per informazioni contattare il Settore Tecnico dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle ore 12:00 al numero 079 4479913.

#### **OGGETTO DELL'APPALTO**

L'appalto ha per oggetto il servizio di gestione della piscina comunale per anni 1 (uno). Le principali attività previste sono:

- Organizzazione attività sportive
- Manutenzione ordinaria della struttura e degli impianti tecnologici
- La manutenzione del verde delle aree circostanti la piscina
- Pulizia degli ambienti e di tutti i locali
- Assistenza minori negli spogliatoi

- Ogni altro eventuale intervento che possa rientrare nello spirito di una ottimale gestione dell'impianto in oggetto.

Ulteriori specifiche relative alle modalità di esecuzione del servizio oggetto della presente gara sono descritte nelle modalità di svolgimento contenute nel capitolato d'oneri di cui si allega apposito estratto.

### **VALORE DELL'APPALTO**

L'importo complessivo a base di gara stimato per l'appalto, è pari ad Euro 39.000,00 IVA di legge esclusa, comprensivo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza pari a Euro 1.000,00 non soggetti a ribasso.

### **DURATA DEL CONTRATTO**

Il periodo contrattuale è di mesi 12 dalla data di avvio del servizio.

### **SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA**

Soggetti di cui all'art. 45 del D.lgs. 50/2016, le federazioni sportive del CONI, gli enti di promozione sportiva riconosciuti dal CONI, le società ed associazioni sportive dilettantistiche affiliate alle federazioni del CONI.

La partecipazione può essere singola o associata; in ogni caso i requisiti e le condizioni minime richieste nel presente bando devono essere possedute da tutte le ditte associate alla data di presentazione dell'offerta.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio a pena di esclusione di tutte le offerte presentate, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino in raggruppamento o consorzio. Per partecipare alla procedura i soggetti concorrenti devono procedere all'abilitazione al portale SARDEGNA CAT.

### **REQUISITI DI ORDINE GENERALE**

Gli operatori economici che intendano partecipare alla presente procedura di gara devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016.

### **REQUISITI DI ORDINE SPECIALE**

Gli operatori economici che intendano partecipare alla presente procedura di gara oltre che dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016, devono essere in possesso anche dei requisiti di ordine speciale di cui all'art. 83 comma 1 lett. a) lett. b) e lett. c) del D.Lgs n. 50/2016) di seguito riportati:

#### **adeguata capacità economica e finanziaria**

Aver realizzato, negli ultimi tre esercizi finanziari approvati (01/01/2013 – 31/12/2015), un fatturato globale minimo annuo non inferiore all'importo del presente affidamento nel settore di attività oggetto dell'appalto.

Gli operatori economici che hanno iniziato l'attività da meno di tre anni saranno ammessi alla procedura purché in possesso del requisito di adeguata capacità economico-finanziaria sopra indicato alla data di presentazione dell'offerta.

#### **adeguata solidità economico-finanziaria**

L'operatore economico partecipante alla procedura deve essere in possesso del requisito di adeguata solidità economico-finanziaria.

#### **adeguata idoneità professionale**

Iscrizione nel registro delle imprese della competente Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per l'attività oggetto della gara e/o se cooperative, all'Albo delle Società Cooperative presso il Ministero delle Attività Produttive a cura della Camera di Commercio e/o se Cooperative Sociali all'Albo Regionale delle Cooperative Sociali con oggetto sociale coerente con l'oggetto della gara. Nel caso di soggetti diversi da quelli elencati, gli stessi dovranno essere comunque riconosciuti dagli appositi organismi ufficiali di riferimento.

#### **adeguata capacità tecnico organizzativa**

Disponibilità per tutto il periodo contrattuale, del personale necessario a garantire il regolare svolgimento del servizio:

- N° 1 Direttore, referente Cooperativa, con un'esperienza lavorativa non inferiore a tre anni (3), con frequenza di corsi specifici idoneamente documentati;
- N° 1 allenatore brevettato di nuoto, idoneamente documentato;
- N° 2 istruttori di nuoto brevettati, idoneamente documentati;
- N° 1 manutentore degli impianti tecnologici in possesso di patentino di abilitazione ai sensi di quanto previsto dalla vigente normativa in materia. (art.16 della Legge 13 Luglio 1966, n°615 e successive modifiche ed integrazioni);
- personale qualificato per ogni corso attivato.

I concorrenti in possesso dei requisiti di ordine generale e di carattere morale di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016, possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere speciale di cui all'articolo 83, comma 1, lettere b) e c) ai sensi e con le modalità di cui all'art. 89 del D.lgs. 50/2016 (avvalimento).

#### **MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE**

Gli interessati in possesso dei requisiti richiesti potranno partecipare alla procedura di selezione facendo pervenire a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo [comunedi ploaghe@pec.comune.ploaghe.ss.it](mailto:comunedi ploaghe@pec.comune.ploaghe.ss.it), entro le ore 12,00 del giorno 18/10/2016, la documentazione richiesta dal presente avviso in formato pdf. Il recapito della documentazione rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi ragione non giunga a destinazione in tempo utile. Faranno fede la data e l'ora di arrivo della documentazione all'indirizzo sopraindicato. La mancanza dei documenti richiesti o la non conformità a quanto richiesto dal presente avviso, comporterà l'esclusione dalla selezione. L'oggetto del messaggio di posta elettronica dovrà essere il seguente: "Manifestazione d'interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio di gestione della piscina comunale".

Saranno esclusi dalla gara i concorrenti che non abbiano fatto pervenire alla stazione appaltante la documentazione entro il termine fissato. Saranno escluse dalla selezione le domande che non riporteranno nell'oggetto del messaggio di posta la dicitura relativa al contenuto.

#### **PROCEDURA DI SELEZIONE**

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente ad acquisire manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per l'Ente. Le manifestazioni d'interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'ente la propria disponibilità ad essere invitati per negoziare l'offerta. Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; trattasi esclusivamente di indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento.

Questo Ente procederà successivamente all'esame delle istanze pervenute, ed i concorrenti risultati idonei saranno invitati successivamente alla procedura negoziata attraverso il portale Sardegna CAT.

L'ente si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dare seguito all'indizione della successiva selezione.

L'istanza, rimessa nei termini e con le modalità sopra indicate, deve contenere, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

1) Istanza di partecipazione redatta preferibilmente secondo il modello allegato 1).

Nel caso di non utilizzo di detto modello, la domanda di partecipazione dovrà comunque contenere tutte le informazioni e dichiarazioni ivi previste;

2) copia fotostatica del documento di identità del dichiarante.

#### **TRATTAMENTO DEI DATI**

I dati forniti dai concorrenti in occasione della partecipazione alla presente procedura saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.lgs 196/2003 esclusivamente per finalità connesse all'espletamento della procedura di gara.

Ploaghe li 03/10/2016

Il Responsabile del Settore  
Ing. Andrea Pireddu